



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 И. 3304/13
18.06.2014. год.
УЖИЦЕ**

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, судија Словенка Поповић, у правној ствари извршног повериоца Лазаревић Горанке из Бајине Баште, против извршног дужника Друловић Зорана из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **18.06.2014.године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ II јавно надметање непокретности власништво извршног дужника ДРУЛОВИЋ ЗОРАНА из Ужица, на дан 11.07.2014.године, са почетком у **10,00** часова, у судници број **29** у овом суду, и то:

- породичне стамбене зграде изграђене на кат. парц. 412 КО Ужице, означена као зграда бр. 1 по листу непокретности бр. 1141 КО Ужице

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1 И 3304/13 од 20.03.2014. године, у износу од 8.004.000,00 динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности, односно износ од: 2.401.200,00 динара.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности односно износ од 800.400,00 динара која је наведена у ставу II овог закључка на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и

надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли града Ужице, огласној табли МЗ „Царина“, и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 18.06.2014.године, 1 И.3304/13

